

Deltagere:

Kim Holm, Borgerforeningen
Camilla, Borgerforeningen
Kain-Ann, Borgerforeningen
Ole Sommer, Brug(s)grunden
Hans Kjær, Brug(s)grunden
Flemming Hartwig, Brug(s)grunden
Kristian Mortensen, Samvirket, Lokalrådet
Per Heller, Lokalrådet og byrådet
Helle Hudecek, Idrætaforeningen og Brugerrådet minihallen
Birgit Larimore, Aale Ungdoms Idrætsforening
Helle Søndergaard, Lokalrådet

Mødets formål var at give input til kommuneplan 2013. Referatet udformes som brev til Kommunen, som udarbejdes på baggrund af dette referat.

Dagsorden:

1) Velkomst ved Per Heller og opdatering af aktiviteterne i området

Området er kommet på det kulturelle landkort. Aale har fået "Musiksjak" med udsolgte koncerter. Der har været klassisk koncert på muset i Hjortsvang. Jazz i sommernatten har været i Hammer i flere år, dog ikke i år.

Der har været revy til Sportsfesten i Aale og dilittantskuespil i Hjortsvang. I uge 42 er der som altid censureret udstilling i Minihallen

Mange andre initiativer finder sted, og der er en positiv udvikling.

2) Drøftelse af forslag til Kommuneplan 2013

Følgende emner har Hedensted Kommune ønsket forslag til:

Erhverv, biogas, Bosætning & lokalt engagement, Landbrug, sti og skov

De fremhævede emner blev debatteret. Vedr. Biogas har Forvaltningen bedømt, at den vestlige del af kommunen ikke har det tilstrækkelige dyrehold til at kunne bære et biogasanlæg, og landbrug meldes ind via organisationer.

Orientering

Aale er beliggende i landzone, men skulle i følge Kommuneplan 2009-13 gradvist overføres til byzone. Ifølge vore oplysninger er dette endnu ikke sket.

Såvel Hjortsvang/linnerup og Hammer er beliggende i landzone.

Aale blev i den nuværende Kommuneplan udpeget som et lokalcenter. Siden da er byens indkøbsmulighed forsvundet, men skolen og institutionerne er bevaret – og sammenlægningen mellem SFO og børnehaven er i fuld gang.

Selv om betingelserne for at være et lokalcenter ikke er fuldt opfyldte, så ønskes denne status opretholdt, hvilket også er i tråd med Forvaltningens interne vurdering.

Erhverv

Kommunen vil gerne høre om skuffeprojekter, så skulle I eller nogle, I kender have idéer vil det nye produktionsunivers ved det gl. Karl Dungs være et sted det kan afprøves.

Landbruget fylder i dag mindre og mindre. Færre selvstændige brug, men uændret produktion – og dermed er landbruget fortsat af stor betydning for lokalsamfundet.

Lokalt er der ønske om, at IT-iværksættere, grafikere, viden og design o. andre små- og mellemstore virksomheder kan tiltrækkes. I Hammer findes *Vikinggården* med 8 ansatte, som arbejder med landbrugsbokse (IT-styring)

Netforbindelse og god mobiltelefonforhold er vigtige parametre. På kort sigt forventes hjemmearbejdspladser senere kan der være kontorfællesskab. Dog iværksettes det ikke før der er et réelt behov.

Vi har en lokal succes, som ikke kan fremhæves nok. FIFA har bedt Jørn Opfinder Jørn Eskildsen samarbejder med den danske bold-producent Select om GoalRef, der er gang for alle kan udrydde fejlagtige målkendelser på alverdens fodboldbaner. Verdensfodboldforbundet FIFA beslutter, om det er opfindelsen fra Hjortsvang, der skal benyttes ved VM i Brasilien i 2014.

Ligeledes findes der andre mindre virksomheder indenfor IT-sektoren, som drives fra beboelser/nedlagte landbrugsejendomme.

Bosætning & lokalt engagement

Til punktet var der stort engagement og idérigdom.

Som et glimrende eksempel på det lokale engagement blev Hjortsvang Forsamlingshus, med opførelsen af en ny handicapvenlig toiletbygning, fremhævet.

Der er et stort ønske om udstykningsmuligheder, således at der er udvidelsesmuligheder ud af byen. Ønske om, at nordsiden af Bjerregårdsvej udvides. Vi er godt klare over, at udvidelser af boligområder skal tage overordnede hensyn til en lang række faktorer, så som natur- og vandressourcebeskyttelse, kloakeringsmuligheder etc, men der ønskes en mulighed for fleksibilitet for at sikre, at området overhovedet KAN udvikles for at sikre områdets overlevelse og en fremtidssikring af de omfattende kommunale investeringer (SFO/børnehave, kloakeringsprojektet mv) .Det er vigtigt, at der er alternative grunde i størrelse (grunde skal være forskellige) og muligheder for at bygge alternativt og energirigtigt. Ønske om storparaceller og bæredygtigt byggeri . (Se Niras rapporten og ønsker for fremtidigt bæredygtigtbyggeri).

Der kan være tale om privat byggeri, så kommunen ikke skal byggemodne. Det vigtige er, at der forefindes muligheder for at byen – området kan udvikle sig og der er mulighed for at tiltrække nye borgere. Det erkendes, at den kommunale udstykning på Roloddet ikke har været nogen bosætnings-succes. På det seneste er en enkelt eller to grunde solgt, grundet kommunens kraftige prisafslag. For at få udsolgt, ville det så ikke være en idé, at sammenlægge de resterende grunde til storparceller?

Lejeboliger blev også set som en mulighed. Dog var der ønske om, at det var lejeboliger, der var attraktive, som Flemmings, og som tiltrækker borgere, der kan påvirke udviklingen, som *positivt kan medvirke til bedre*

udnyttelse af aktuelle kommunale investeringer på børne/ungeområdet. Med lejeboliger får flere øjnene op for området.

Ifølge lokalplanen kan der bygges til 8,5 meter i højden.

Ønske om "nedrivningspulje" eller lignende initiativer, der sikrer, at boligmasse, som ikke er egnet til bolig rives ned. Området – såvel Aale by, landsbyerne og landdistrikterne – har stadig en lang række boliger i ualmindelig dårlig stand (ejer- såvel lejerboliger, samt et stigende antal tomme boliger, ofte beliggende i de åbne landskaber). Det bør være en kommunal opgave at sikre, at disse ejendomme IKKE udlejes til boligformål (boligerne må ganske simpelt hen ikke være for billige). Det foreslås, at der laves kvalitetstjek af boligernes egnethed – under ingen omstændighed bør der foregå kommunal leje af sådanne bygninger.

Kan boligsanering – i et kommunalt/lokalt samarbejde – ikke være en mulig opgave i Innovationsprojektet "Sæt lokalområderne fri", hvor meningen jo er, at lokalområdet med kommunale midler "i hånden" skal varetage en række kommunale opgaver?

Legeplads. Der er et ønske om en fortsat udvikling af SFO legepladsen. Der er sat midler af til udenomsarealerne i forbindelse med sammenlægningen af SFO og børnehaven. Den fremtidige legeplads/aktivitetsområde ønskes udformet på en sådan måde, at det kan fungere som Aales legeplads 24/7. Planlægningen har foregået i tæt samarbejde mellem kommune/skole/SFO/ børnehaven/ forældregrupper/lokalråd. Udbygning, udover den fastsatte kommunale budgetramme, kan foretages vha. lokale initiativer og fondsmidler. Et tilfredsstillende resultat vil overflødig gøre andre legepladsinitiativer.

Coopers testbane på stadion er meget slidt. Birgit tager kontakt til kommunen.

Sti og skov

Vi ønsker at fortsætte initiativer, hvor markveje og skovveje kan gøres til cykelstier – veje, som giver mulighed for at bevæge sig trafiksikkert. Klausuler i forhold til lodsejere og ændringer ved evt. salg skal naturligvis overholdes.

Ved Sønderkær vej er der etableret cykelsti, som giver mulighed for at cykle til skole uden at køre på Brædstrupvej og undgå den store hovedvej. Initiativer, der med gevinst kan benyttes andre steder i kommunen.

Det er med et fantastisk samarbejde med Matstrup Gods, Teknisk Forvaltning og Lokalråd og aktive lykkedes at få cykelsti mellem Aale og Rask Mølle, hvor der er lagt stabilgrus ud.

Blå rute er afmærket og i september er flis klar til at forbedre vandrestierne. Følgende vil gerne kontaktes, og øvrige hjælpere søges også: Kim Holm, Flemming Hartwig, Ole Sommer, Helle Søndergaard, som finder hjælpere i Skovby og tæt på Gudenåen. Dato meldes, når træ til flis er fældet.

Ønske om at trampesti fra Nørrebroen og til Aale forbedres – midler søges og lokal kontakt etableres til lodsejere. Denne trampesti er etableret som en del (ekstra tilføjelse) til projektet om den store renovering af Uldum Kær. Teknisk Afdeling skal informeres om stiens mangelfulde tilstand og et ønske om udbedring (eventuelt som hjælp-til-selvhelp). Ligeledes skal sagen (og eventuelle andre bemærkninger om Uldum Kær projektet) fremføres i foreningen Uldum Kær Naturlaug, der samler alle lodsejerne i kæret – og med de berørte Lokalråd som medlemmer af bestyrelsen.

Trampesti ned til og omkring Linnerup Mose er etableret i et samarbejde mellem Teknisk Forvaltning, lodsejere, borgere og Lokalråd.

3) Initiativer, hvor der kan være brug for at søge midler mm

Brugsgrunden inviterer Aale Idrætsforening og Borgerforeningen med lokalrådet til møde om initiativer og ønsker for *Brug(s)*grunden. Infostander sættes op. Tanker om krolf bane (golf og *krocket*).

Idrætsforeningen og borgerforeningen sender to repræsentanter til møde, som Hans Kjær indkalder til. Lokalrådet deltager gerne.

Vigtigt er at vi vælger opgaver, som giver værdi for os, og at vi gør opgaverne overskuelige, selv om der altid er brug for store opgaver, der skal løses. Skal vi lykkes med det, skal det fortsat give glæde og energi, og det er vigtigt ikke at "løbe sur i det".

Kristian, Helle og Per orienterede om muligheder for at ansøg. Beløb op til 20.000 kr., bevilliges til relevante og almene formål. Bevilliges ikke til institutioner.

Tak for stort engagement.

Pva lokalrådet.

Hilsner

Kristian Mortensen, Per Heller og Helle Søndergaard